



המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול

התאגיד המנהל של המאגר לביטוחי
רכב חובה ("הפול") בע"מ

דוחות כספיים
(בלתי מבוקרים)
ליום 30 ביוני 2022

תוכן עניינים

- .1 [דוח הדירקטוריון](#)
- .2 [הצהרות מנהלים \(SOX\)](#)
- .3 [דוחות כספיים של המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי "הפול"](#)
- .4 [דוחות כספיים של התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה \("הפול"\) בע"מ](#)

דוח הדירקטוריון

דוח הדירקטוריון של התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ (להלן: "החברה" או "התאגיד") לתקופה שנסתיימה ביום 30 ביוני 2022, סוקר את השינויים העיקריים בפעילות החברה במחצית הראשונה של שנת 2022 (להלן: "תקופת הדוח"), בהתייחס לביטוח המשותף המפורט להלן, אותו היא מנהלת - והוא נערך בהתחשב בכך, שבידי המעיין בו מצוי גם הדוח התקופתי המלא של החברה ליום 31 בדצמבר 2021.

1. תיאור המאגר (הביטוח המשותף)

החברה מנהלת את המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי – "הפול" (להלן "המאגר" או "הפול") אשר הינו ביטוח משותף של כל חברות הביטוח בישראל העוסקות בביטוח רכב חובה, ומעניק כיסוי ביטוחי שיורי בענף ביטוח רכב חובה. המאגר אינו חברת ביטוח, אך דוחותיו הכספיים והתנהלותו הינם כשל חברת ביטוח, בהתאמות הנדרשות ובשינויים המחוייבים.

פעילות המאגר הינה בביטוח רכב חובה בלבד במסגרת הביטוח השיורי ולכן הן דוח הדירקטוריון והן דוחותיו הכספיים מתייחסים לענף ביטוח רכב חובה בלבד.

המאגר מתנהל על פי תקנון המהווה חוזה בין כל המבטחים המשתתפים בביטוח המשותף.

לפי תקנון הפול, חישוב חלקה של כל חברה בשנת חיתום יהיה תחילה זמני ויקבע בהתאם לתקנון הפול, על פי חלקה בסה"כ פרמיות רכב חובה בשנה שבין 1 באוקטובר בשנה שקדמה לשנה הקודמת לשנת החיתום, לבין 30 בספטמבר בשנה הקודמת לשנת החיתום. החישוב לעיל יהיה זמני עד לחישוב הסופי שייערך כמפורט להלן. תשלומים על יסוד החישוב הזמני, יהוו מקדמה.

לאחר סיומה של כל שנת חיתום קלנדרית יערך חישוב סופי של חלקה של כל חברת ביטוח במאגר בשנת החיתום שהסתיימה, על פי חלקה בסה"כ פרמיות רכב חובה באותה שנה (לתקופה מיום 1 בינואר ועד 31 בדצמבר בכל שנת חיתום). לאחר החישוב הסופי של חלקה של כל חברה במאגר בכל שנת חיתום, תיערך התאמה למול החישוב הזמני. ההתאמה תיעשה בערכים נומינליים ללא ריבית והצמדה כלשהי.

הביטוח הינו ביטוח משותף של המבטחות ששמותיהן מצוינים באתר האינטרנט של החברה כאשר אחריותה של כל מבטחת מוגבלת לשיעור המצוין לצד שמה, וכי כל מבטחת אחראית לחלקה היחסי בלבד, ואין מבטחת אחת אחראית בגין חלקה של מבטחת אחרת, כאשר שיעור אחריותה של כל מבטחת הנקוב באתר האינטרנט כאמור הוא בהתאם לשיעורים הזמניים, כמוסבר לעיל ובטרם עריכת החישוב הסופי בתום כל שנת חיתום. יובהר איפוא, שאין בציון שיעור אחריותה של כל מבטחת באתר האינטרנט כדי לגרוע מההתחשבות הפנימית בתום כל שנת חיתום כמוסבר לעיל.

חלקן של חברות הביטוח במאגר בשנות החיתום 2020-2022 הינו כדלקמן :

2020 סופי	2021 סופי	2022 זמני (*)	
11.49%	12.37%	12.00%	הפניקס
12.24%	12.00%	12.33%	שלמה
10.01%	10.71%	10.68%	כלל
10.61%	11.08%	14.06%	הראל (**)
8.90%	8.06%	8.22%	ביטוח ישיר
8.23%	8.11%	8.20%	מנורה
8.44%	6.32%	6.48%	מגדל
6.59%	5.86%	5.87%	איילון
5.44%	5.23%	5.25%	הכשרה
5.22%	4.87%	4.98%	שומרה
3.75%	4.68%	4.61%	ווישור
3.52%	3.72%	3.74%	אי.א.ג'י
2.82%	3.27%	0.00%	שירביט (**)
1.32%	2.22%	2.11%	ליברה
1.42%	1.50%	1.47%	בטוח חקלאי
100.00%	100.00%	100.00%	

(*) חישוב חלקה של כל חברה לשנת 2022 הינו זמני עד לחישוב הסופי שיערך (כמפורט בעמוד קודם).

(**) ביום 30 בנובמבר 2021, לאחר שהתקיימו כל התנאים המתלים הרלוונטים, הושלמה ההתקשרות בין הראל ביטוח לשירביט לפיה, רכשה הראל ביטוח את פעילותה הביטוחית של שירביט.

המאגר אינו עוסק בשיווק והפצה יזומים, אלא מוכר פוליסות למי שפונה אליו, בהנחה שלא הצליח להשיג ביטוח רכב חובה באופן ישיר אצל מבטח, לרבות באמצעות סוכן ביטוח.

המאגר מנוהל על ידי התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפולי") בע"מ, חברה המאוגדת כחברה פרטית הרשומה ברשם החברות, שהוקמה ע"י חברות הביטוח העוסקות בביטוח רכב חובה, המשתתפות במאגר, במסגרת תקנת משנה 3(א) לתקנות ביטוח רכב מנועי (הסדר ביטוח שיווי ומנגנון לקביעת התעריף) התשס"א – 2001.

בעלי המניות בתאגיד הינם, כל חברות הביטוח המשתתפות במאגר. זכויות ההצבעה משתנות בכל שנה קלנדרית. הזכויות מחושבות לפי הממוצע השנתי של שיעורי האחריות של כל חברה בביטוח השיווי בשלוש השנים האחרונות, שקדמו לשנה בה ממומשות זכויות ההצבעה. הזכויות הרכושיות שהמניות מקנות לאוחזים בהן מוגבלות אך ורק לזכות לקבל את יתרת נכסי החברה לאחר פרוקה, ואינן כוללות את הזכות לדיבידנדים או לחלוקה כלשהי אחרת.

בענף ביטוח רכב חובה, פועלות כיום 14 חברות ביטוח. כאמור, המאגר אינו מהווה "חברת ביטוח אחת", אלא מהווה ביטוח משותף של כל החברות הפועלות בענף ביטוח רכב חובה. התוצאות העסקיות של המאגר באות לידי ביטוי בכל אחת מחברות הביטוח, לפי חלקה בביטוח המשותף, וזאת במרכיבים וסעיפים שונים בדוחותיהן הכספיים, כגון: פרמיה, דמים, עמלות, הוצאות לסילוק התביעות ועתודות ביטוח.

לפי נתוני שוק הביטוח, היקף הפרמיות והדמים של המאגר מהווים כ-8.3% מסה"כ פרמיות ודמים בענף ביטוח רכב חובה בשנת 2021 וכ-12% מהיקף התביעות ששולמו, כולל שינוי בתביעות התלויות באותה תקופה, לעומת כ-7.5% וכ-16%, בהתאמה בשנת 2020.

חוזרים, טיטות חוזרים והנחיות של רשות שוק ההון ביטוח וחשכון שפורסמו בתקופת הדוח ורלוונטיים למאגר:

(א) ביום 2 בינואר, 2022 פורסמו מספר חוזרים בקשר עם מתן שירות ללקוחות בגופים מוסדיים, המפורטים להלן:

חוזר 2022-9-1 "שירות ללקוחות גופים מוסדיים" אשר מתקן את חוזר 2011-9-7 וקובע הוראות ביחס לאזרחים ותיקים ולאנשים עם מוגבלות, לרבות מינוי ממונה אזרחים ותיקים - כדי להבטיח שהם יקבלו שירות מהיר, יעיל מכבד המותאם לצרכיהם הייחודיים במטרה להקל עליהם בבואם לקבל שירות, כגון נהלים בנוגע מתי להציע למבוטח הוותיק לצרף גורם נוסף מטעמו, יצירת מנגנונים בהם יש לפנות אל האזרח הוותיק טלפונית ולעדכן אותו בנושאים הקשורים בפוליסה וכדומה. עוד קובע החוזר כי רכז הנגישות לעניין אנשים עם מוגבלויות, יגיש להנהלת הגוף המוסדי ולרשות דוח שנתי אשר יסקור את עמידת הגוף המוסדי בהוראות תקנות הנגישות לשירות. תחילת הוראות החוזר 6 חודשים מפרסומו.

חוזר גופים מוסדיים 2022-9-2 "בירור ויישוב תביעות וטיפול בפניות ציבור – תיקון" המתקן את חוזר 2016-9-9 וקובע בין היתר, כי בתביעה של אזרח ותיק על גוף מוסדי לוודא כי מי שפועל מטעמו ביישוב תביעות של אזרח ותיק ייתן את המענה המיטבי והמותאם לאוכלוסייה זו בשים לב למאפייניה הייחודיים, לרבות מענה וליווי אישי ככל הניתן. יאפשר לתובע אזרח ותיק להגיש תביעה בעל פה, באופן שמילוי טופס הגשת התביעה יבוצע על ידי נציג הגוף המוסדי שעבר הכשרה לשירות אוכלוסייה ותיקה, בהתאם לפרטים שמסר בעל פה האזרח הוותיק, ויבחן הליך מזורז ופשוט לאוכלוסיות אלו. החוזר גם מדגיש, לעניין אנשים עם מוגבלויות, כי כמו גופים אחרים גם הגופים המוסדיים מחויבים בהתאמות הנגישות בהן חייבים נותני שירות על פי הדין. תחילת הוראות החוזר 6 חודשים מפרסומו.

חוזר ביטוח 2022-1-1 "צירוף לביטוח תיקון" המתקן את חוזר ביטוח 2016-1-7 וקובע בין היתר, כי כל שיחה למטרת צירוף תחויב בהקלטת שמע ותבוצע ע"י נציג שעבר הכשרה למתן שירות לאוכלוסייה ותיקה; כי יש ליידע את המבטח בדבר העברת פרטי הפוליסה להר הביטוח וכן ליידע אותו שניתנת לו האפשרות לבקש להסיר את המידע בפניה נפרדת, לעניין אנשים עם מוגבלויות, מדגיש החוזר את המחויבות של הגופים המוסדיים

בהתאמות הנגישות בהן חייבים נותני שירות על פי הדין. תחילת הוראות החוזר 6 חודשים מפרסומו.

ביום 29 ביוני, 2022 הוספו מספר הבהרות לתיקונית לחוזרים "שירות ללקוחות גופים מוסדיים" ו"צירוף לביטוח תקין".

(ב) ביום 5 בינואר, 2022 פורסמה טיוטה שנייה לדוחות כספיים שנתיים לדוגמא של חברות ביטוח לפי תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS17 ("IFRS17") המעדכנת את טיוטת חוזר ביטוח 2020-192 שפורסמה בתאריך 25 ביולי 2021. תכלית הטיטה היא קביעת מבנה דיווח כספי אחיד לחברות ביטוח.

כמו כן באותו מועד, פורסמה טיוטה 5 לסוגיות מקצועיות בישום IFRS17 וביום 23 במאי, 2022 פורסם עדכון מפת דרכים לאימוץ תקן IFRS17 – חוזי ביטוח - הכוללת את אבני הדרך המרכזיות שקבעה הרשות במטרה להבטיח את היערכותן של חברות הביטוח בישראל ליישום איכותי של IFRS17 באופן נאות ומהימן, במטרה לאפשר את יישום התקן החדש במועד.

ביום 23 במאי, 2022 פורסמה טיוטה 6 בקשר לסוגיות מקצועיות הנוגעות ליישום IFRS17 המעדכנת את הנספח לטיטות חוזר ביטוח 2020-120 שפורסמה בתאריך 25 באוקטובר, 2020. במסגרת הטיטה פורסמו סוגיות מקצועיות ביישום התקן.

(ג) ביום 23 במאי, 2022 פורסם חוזר דיווח על אירועי סייבר וכשל טכנולוגי 2020-191 שמטרתו לקבוע תבחינים אשר יגדירו בצורה ברורה באילו מקרים יש לדווח לממונה אודות אירועי סייבר, אבטחת מידע או כשל טכנולוגי, על פי מבחינים איכותיים וכן על פי רמת מהותיות האירוע. כמו כן, החוזר קובע מתי ואיזה גורמים יש לדווח מרגע תחילת האירוע ועד לסופו, ומגדיר פורמט מובנה לדיווח.

(ד) ביום 9 בפברואר, 2022 פורסמה טיוטת תיקון לחוזר "ממשק אינטרנטי לאיתור מוצרי ביטוח" המתקן את חוזר ביטוח 2016-1-17. מטרת התיקון בחוזר היא לקבוע סוגי מידע נוספים החייבים בדיווח על מנת לשפר את השירותים ורמת אבטחת המידע הניתנים למבוטחים באמצעות הר הביטוח ולהוסיף שירותים חדשים נוספים. כמו כן קובע התיקון, כי ביחס למבוטח קטין יש להזין את תעודת הזהות של אדם אחד לפחות שהוגדר עבור אותו הקטין כבגיר לצורכי זיהוי וכן פורט כי בכוונת הרשות לבצע עדכון לדיווח בענף ביטוח חובה, כדי לאפשר קבלת מידע מפורט יותר לאור השינויים שבוצעו בפוליסה התקנית החדשה. תחילתן של הוראות חוזר זה שלושה חודשים מיום פרסומן כחוזר. סעיף 5א לחוזר עוסק בהנחיית חברות הביטוח באשר לגורמים המורשים לקבל הרשאה לצפייה בפרטי מועמדים לביטוח באתר הר הביטוח. ובנוסף ביחס לאופן הדיווח לרשות על הגורמים המורשים על ידי חברות הביטוח שיקבלו הרשאה לצפות במידע אודות מועמדים לביטוח באתר הר הביטוח.

(ה) ביום 10 באפריל, 2022 פורסם תיקון בחוזר המאוחד בנושא דירקטוריון גוף מוסדי. החוזר עוסק בהגבלות הקיימות על כהונת דירקטור בגוף מוסדי אשר לו תפקיד מרכזי בגוף פיננסי. התיקון מרחיב את החריג, וקובע כי המגבלה בסעיף לא תחול על כל מי שמכהן במקביל כדירקטור בגוף מוסדי וכבעל תפקיד בגוף פיננסי או בתאגיד השולט בגוף פיננסי, ובלבד ששני הגופים בהם הוא מכהן נשלטים על-ידי אותו בעל שליטה.

בנוסף, לאחר בחינת אופן יישום הסעיף, נוספה הוראת מעבר, לפיה אם במהלך הכהונה חל שינוי בנסיבות כך שמתקיימת אחת או יותר מההגבלות על כהונת דירקטור שנקבעו בסעיף 14(5) לחוזר, הדירקטור יהיה רשאי להמשיך ולכהן במקביל בגוף המוסדי ובגוף הפיננסי עד תום 6 חודשים ממועד השינוי או עד האסיפה השנתית הקרובה, לפי המאוחר, ולגבי דירקטור חיצוני עד להשלמת שלוש שנות הכהונה.

(ו) ביום 29 במאי, 2022 פורסם תיקון בחוזר המאוחד שכותרתו "אישור נושאי משרה ודיווח על בעלי תפקיד בגופים מוסדיים". התיקון מפרט ומדגיש את הנסיבות בהן על גוף מוסדי למסור הודעה לממונה על מינוי וחינוך כהונה של נושא משרה בהתאם לסעיף 41(א) לחוק הפיקוח על הביטוח. כמו כן, הותאם השאלון למועמד ותצהיר המועמד לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019, ולשינויים שחלו בעקבות פרסום חוזר גופים מוסדיים 31-9-2018 "דירקטוריון גוף מוסדי".

(ז) ביום 28 במרס, 2022 פורסמה טיוטת חוזר תיקון הוראות החוזר המאוחד לעניין דין וחשבון לציבור - גילוי אודות רואה חשבון מבקר בדוח תיאור עסקי התאגיד, לפיה מוצע, בין היתר, לבטל את חובת הדיווח על שעות ביקורת של רואה חשבון מבקר וכן לצמצם את פירוט היקף שכר הטרחה לפי סוגי השירות שנותן רואה החשבון המבקר בדוח תיאור עסקי התאגיד, וזאת לשם התאמה עם התיקון שנעשה לאחרונה בנושאים הללו בתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970. תחילתן של הוראות החוזר החל מהדוח התקופתי לשנת 2022.

ביום 16 במרס, 2022 פורסם שה. 1062-2022, בנושא: "חשיבות העמידה על איכות הביקורת בגופים המוסדיים", במקביל לתיקונים המוצעים בטיטת חוזר תיקון הוראות החוזר המאוחד לעניין דין וחשבון לציבור, לנוכח החשש כי השמטת הגילוי אודות היקף שעות הביקורת (כמפורט לעיל) תביא לפגימה בהבנת היקף הביקורת. לפיכך הובאו בחוזר הדגשים בדבר הדיון הנערך במסגרת וועדות הדירקטוריון אודות איכות וכן היקף עבודת רואה החשבון המבקר, כדי לוודא כי יעמדו בפני וועדות הדירקטוריון הנתונים וההסברים הנדרשים לשם קיומו של דיון ממצה בסוגיה, בהתאם להוראות חוק החברות, התשנ"ט-1999 והחוזרים הרלוונטיים.

(ח) ביום 20 ביולי, 2022 פורסמה טיוטת תיקון להוראות החוזר המאוחד – אקטואר ממונה ואקטואר ראשי, העוסקת, בין היתר, בתפקידיו של האקטואר הממונה, מכוחם נדרש האקטואר הממונה להמליץ לדירקטוריון ולמנהל הכללי באשר לגובה ההתחייבויות הביטוחיות; בתנאי הכשירות לאקטואר הממונה, וכן בהצהרות והדיווחים הנלווים לדוחות הכספיים שעל האקטואר להגיש לדירקטוריון ולממונה. תחילתן של הוראות החוזר הן ביום 1 בינואר, 2023, למעט ההוראות שבסעיף 7(א)(2) בחוזר שתחילתן ביום 1 בינואר, 2024.

עדכוני חקיקה, טיוטות חקיקה, פסיקה, ניירות עמדה ואחרות בתקופת הדוח:

(א) **פקודת התעבורה [נוסח חדש]:** ביום 8 במרץ, 2022 התקבלה הצעת חוק לתיקון פקודת התעבורה (מס' 130), התשפ"ב – 2022, אשר נועדה להסדיר את המעבר משלב הניסויים בכלי רכב עצמאיים שיושב בהם נהג בטיחות, לשלב של נסיעות ניסיוניות ברכב עצמאי בלא נהג כלל ולקבוע תשתית נורמטיבית שתאפשר ביצוע ניסויים ברכב בדרגת עצמאות גבוהה יותר מזו שמאפשרת האסדרה הקיימת היום. התיקון בפקודת התעבורה קובע, בין היתר, כי בעל היתר להפעלת רכב עצמאי ("בעל היתר") שלא השיג כיסוי ביטוחי באופן ישיר אצל מבטח, יהיה רשאי לרכוש מהפול פוליסת ביטוח לפי דרישות פקודת הביטוח בתקופה של 3 שנים מהמועד הקובע, אשר יפורסם ברשומות ("תקופת הביטוח"). שר האוצר יהיה רשאי להאריך בצו את תקופת הביטוח, לאחר התייעצות עם הממונה, שבחן בין השאר את זמינות הכיסוי הביטוחי באמצעות חברות הביטוח ואת עלות הסיכון הטהור של כלי הרכב העצמאיים, ולאחר שהשר שקל את השיקולים האמורים, בתקופות נוספות שלא יעלו, יחד, על שלוש שנים. תחילתו של התיקון בחוק היא ביום 8 לאפריל, 2022.

לא ניתן בשלב זה לחזות את השפעת התיקון הנ"ל בפקודת התעבורה על הפול, וככול שתהיה השפעה היא תלויה בכך שבעלי היתר להפעלה ניסיונית של רכב עצמאי, לא ישיגו כיסוי ביטוחי בביטוח רכב חובה אצל מבטח אחר, וכי דמי הביטוח שיקבעו לפול על ידי הממונה, לא יכסו את תוחלת הנזק בהפעלת הרכבים האמורים.

(ב) **חוק הגנת הפרטיות תשמ"א-1981** ביום 5 ביוני, 2022 פורסמה הצעת חוק הגנת הפרטיות (תיקון מס' 14), תשפ"ב-2022 המציעה תיקונים נרחבים בחוק הגנת הפרטיות מתוך מטרה להתאימו לאתגרים העכשוויים בהגנה על מידע אישי במאגרי מידע בכמה מישורים, השלובים אלה באלה, הכוללים, בין היתר, שיפור יכולות הפיקוח והאכיפה להבטחת קיום הוראות חוק הגנת הפרטיות הנוגעות לפרטיות במאגרי מידע, צמצום היקף חובת הרישום החלה על מאגרי מידע, התאמת הגדרות המונחים שבחוק הנוגעים להגנה על מידע אישי ממוחשב להתפתחויות הטכנולוגיות, החברתיות והמשקיות מרחיקות הלכת שהתרחשו מאז נחקק החוק, ולהסדרים מודרניים של הגנת מידע אישי במדינות מובילות בעולם ובמישור הבינלאומי, ובראשם רגולציית הגנת המידע של האיחוד האירופי (GDPR - Regulation Protection Data General).

3. צו הסדרי חציה

ביולי 2001 הוצא צו ("צו חציה") החל על תאונות מיום 1 באפריל, 2001 ואילך, שקבע שאם אירעה תאונת דרכים שבה היו מעורבים אופנוע וכלי רכב אחר, ישלמו המבטחים של הרכב האחר למבטחים של האופנוע 50% מן הפיצויים בגין נזקי גוף כמשמעותם בחוק, והחל מתאונות שהתרחשו מיום 1 ביוני, 2008 ואילך, ישלמו המבטחים של כלי הרכב האחר 75% מן הפיצויים האמורים¹. בעקבות הצו האמור תוקן תקנון המאגר שפישט משמעותית את נוהלי השיבוב בין המאגר ובין כלל חברות הביטוח בנושא צו חציה, דבר שאפשר שיפור משמעותי בטיפול המאגר בנושא זה.

להלן 12 מקרי מעורבות² עם אופנועים שאינם נכללים בהגדרה של מעורבות המצדיקה שיבוב של 75%, לפי העניין, מהפיצויים ששולמו על ידי המאגר:

פגיעת אופנוע באופנוע, פגיעת אופנוע בהולך רגל, פגיעת אופנוע בבעלי חיים, פגיעת אופנוע באופניים ובכלי רכב לא מוטורי, פגיעת אופנוע בכלי רכב לא מזוהה, פגיעת אופנוע בכלי רכב לא מבוטח³, פגיעת אופנוע בכלי רכב שזוהו מבטחו אינה ידועה, פגיעת אופנוע בכלי רכב שנהגו נושא רישיון נהיגה לא מתאים, פגיעת אופנוע בכלי רכב הרשות הפלשתינאית, פגיעת אופנוע בכלי רכב חונה כדין, פגיעת אופנוע בכלי רכב של מבטח זר ופגיעת אופנוע בכלי רכב נהוג ללא רשות הבעלים (גנוב בדי"כ).

לצו הסדרי החציה בכללותו ישנה השפעה מהותית על הקטנת הפסדי המאגר. בחישוב העתודות האקטואריות של המאגר נלקח מראש אומדן הגביה הצפוי של המעורבות, וזאת במלוא סכום הגביה העתידית, תוך התחשבות בגבייה בפועל.

להלן פרטים בדבר הגביה מתברות הביטוח בגין צו החציה בשש וחצי השנים האחרונות הינה כדלקמן (במיליוני ש"ח - צמוד למדד המחירים לצרכן ליום 30 ביוני, 2022):

שנת חיתום	תקבולים 1-6/22	תקבולים בשנת 2021	תקבולים בשנת 2020	תקבולים בשנת 2019	תקבולים בשנת 2018	תקבולים בשנת 2017	תקבולים בשנת 2016	סה"כ
עד 2008	0.08	2.77	4.19	12.18	15.06	17.49	24.30	75.99
2009	0.02	0.35	8.20	1.56	12.32	18.59	34.33	75.35
2010	0.56	0.98	6.68	5.23	6.55	12.41	29.71	61.56
2011	3.33	0.91	3.15	10.39	15.88	19.40	20.66	70.39
2012	0.60	4.92	3.34	22.58	18.82	31.79	35.22	116.67
2013	3.23	24.12	14.38	16.72	23.06	34.60	28.66	141.54
2014	8.86	31.79	24.65	25.17	34.07	27.30	14.64	157.62
2015	14.98	27.95	21.96	30.07	42.05	23.79	2.47	148.29
2016	16.83	32.67	29.34	37.54	32.72	5.69	0.07	138.03
2017	13.04	27.41	44.03	39.44	10.26	0.45		121.59
2018	16.27	38.04	33.21	12.34	0.56			84.15
2019	16.98	32.56	8.31	0.44				41.31
2020	10.16	6.81	0.18					6.99
2021	0.85	0.11						0.11
2022	-							-
	105.79	231.39	201.62	213.66	211.35	191.51	190.06	1,239.59

¹ השיעור שונה באמצעות תיקון בחוק הפלת"ד.

² רשימת המקרים לא בהכרח מהווה רשימה סגורה.

³ במקרה כזה לא רק שהמאגר אינו זכאי להשתתפות, אלא הוא עשוי להיות חייב בפיצוי נהג הרכב הלא מבוטח על בסיס דיני נזיקין.

4. עתודות ביטוח

המאגר ממומן חודש בחודשו על ידי בעלי מניותיו ולכן אין השקעות כלשהן המניבות הכנסות מהשקעות.

תשלומי התביעות וההערכות של תביעות תלויות בכל שנת חיתום נרשמות שנה בשנה כחלק שוטף מדוחות רווח והפסד של המאגר.

ההתחייבויות הביטוחיות של המאגר ליום 30 ביוני, 2022 חושבו על ידי האקטואר הממונה של הפול, מר סטיבן קוסטין. לשנות החיתום 2007-1995 ההערכות חושבו בהתבסס על ההערכות הפרטניות של התביעות כפי שהוערכו על ידי מחלקת התביעות של המאגר. עבור שנות חיתום 2008 ואילך הוערכו ההתחייבויות הביטוחיות לכל שנת חיתום תוך התבססות על שיטות ומודלים אקטואריים שבשימוש האקטואר, כפי שפורטו בבאור 18. לדוח השנתי ליום 31 בדצמבר 2021.

החברה מיישמת החל מחודש ינואר 2015 את עמדת הממונה בקשר לנוהג המיטבי לחישוב עתודות ביטוח בביטוח כללי.

5. מצב כספי

למאגר אין הון עצמי או דרישות להון עצמי כמוגדר בתקנות הפיקוח על עסקי ביטוח, היות והחברות המשתתפות במאגר, קרי חברות הביטוח, נושאות במלוא התחייבויותיו של המאגר ובמלוא תזרים המזומנים של המאגר (כאמור מדובר בביטוח משותף ודרישות ההון ממילא באות לידי ביטוי בכל חברה וחברה), לפיכך המאגר אינו צריך להחזיק בהון עצמי.

הדוח על המצב הכספי ליום 30 ביוני, 2022 הסתכם בכ- 3.92 מיליארד ש"ח בהשוואה לסך של כ- 3.59 מיליארד ש"ח ליום 30 ביוני, 2021.

סך ההתחייבויות בגין חוזי ביטוח הסתכמו בכ- 3.81 מיליארד ש"ח ליום 30 ביוני, 2022 בהשוואה לסך של כ- 3.49 מיליארד ש"ח ליום 30 ביוני, 2021.

6. תוצאות הפעילות

ההפסד של המאגר במחצית הראשונה של שנת 2022 הסתכם בסך של כ- 285.9 מיליוני ש"ח בהשוואה להפסד בסך של כ- 229.8 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. הגידול בהפסד נבע בעיקרו מגידול בהיקף הפעילות של הפול ומהשפעת עליית מדד המחירים לצרכן בתקופת הדוח.

ההפסד בתקופת הדוח הנובע מביטוח חובה של אופנועים מסתכם בסך של כ- 268.0 מיליון ש"ח, ההפסד מביטוח חובה של רכבים פרטיים מסתכם בסך של כ- 7.5 מיליון ש"ח וההפסד מביטוח חובה של כלי רכב אחרים מסתכם בסך של כ- 10.3 מיליון ש"ח, בהשוואה להפסד של כ- 203.5 מיליון ש"ח, הפסד של כ- 3.3 מיליון ש"ח והפסד של כ- 29.6 מיליון ש"ח, בהתאמה בתקופה המקבילה אשתקד.

להלן התפלגות המבוטחים בחברה במונחי חשיפה שנתיים:

במחצית הראשונה של שנת 2022 כ-62% ממבוטחי המאגר במונחי חשיפה שנתית הינם אופנועים, כ-33% רכבים פרטיים וכ-5% כלי רכב אחרים, בהשוואה לכ-70%, כ-25% וכ-5%, בהתאמה בתקופה המקבילה אשתקד.

פרמיות שהורווחו (פרמיות שנרשמו בניכוי השינוי בעתודה לפרמיה שטרם הורווחה) במחצית הראשונה של שנת 2022 הסתכמו בכ- 217.9 מיליוני ש"ח בהשוואה לסך של כ- 198.3 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, ומהווה גידול של כ- 9.9%. הגידול בפרמיה נבע בעיקרו מגידול בכמות הרכבים המבוטחים במאגר, שברובו בביטוח רכבים פרטיים ומעליית מדד המחירים לצרכן.

פרמיות שהורווחו בביטוח חובה של אופנועים הסתכמו בתקופת הדוח בסך של כ- 167.6 מיליון ש"ח, בביטוח חובה של רכבים פרטיים הסתכמו בסך של כ- 38.4 מיליון ש"ח ובביטוח חובה של כלי רכב אחרים הסתכמו לסך של כ- 11.9 מיליון ש"ח, בהשוואה לכ- 158.8 מיליון ש"ח, לכ- 28.5 מיליון ש"ח וכ- 11 מיליון ש"ח, בהתאמה בתקופה מקבילה אשתקד.

פרמיות נטו ללא דמים הסתכמו במחצית הראשונה של שנת 2022, בסך של כ- 218.8 מיליוני ש"ח בהשוואה לסך של כ- 198.9 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של כ- 19.9 מיליון ש"ח, המהווים גידול של כ- 10%.

פרמיות נטו ללא דמים בתקופת הדוח בביטוח חובה של אופנועים הסתכמו בסך של כ- 165.7 מיליון ש"ח, בביטוח חובה של רכבים פרטיים הסתכמו בסך של כ- 41.6 מיליון ש"ח ובביטוח חובה של כלי רכב אחרים הסתכמו לסך של כ- 11.5 מיליון ש"ח, בהשוואה לכ- 158.4 מיליון ש"ח, לכ- 28.7 מיליון ש"ח וכ- 11.8 מיליון ש"ח, בהתאמה בתקופה מקבילה אשתקד.

הוצאות הנהלה וכלליות במחצית הראשונה של שנת 2022, לאחר סיווג הוצאות עקיפות לישוב תביעות והוצאות רכישה, הסתכמו בכ- 8.7 מיליון ש"ח, לעומת סך של כ- 8.9 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תוצאות הפעילות המפורטות לעיל, הינן לאחר שיבובים ועדכון של הערכות תביעות תלויות בגין צו החציה.

7. בקשות לאישור תובענות כייצוגיות והליכים משפטיים כנגד החברה

לעניין בקשות לאישור תובענות כייצוגיות שהוגשו כנגד החברה, ראה [באור 3א'](#) לדוחות הכספיים של המאגר.

8. שינויים בכהונת דירקטורים ונושאי משרה בתקופת הדוח

ביום 1 באפריל, 2022 מונה מר סטיבן קוסטין לאקטואר ממונה של החברה, חלף מר אלון תמיר ששימש כאקטואר החברה עד לאותו מועד.

ביום 6 באפריל, 2022, לאחר אישור האסיפה הכללית של החברה, מונתה גב' דפנה עין דור לתפקיד דח"צ, חלף יעקב אלחדיף, ז"ל, שנפטר בטרם עת, ביום 15 בפברואר, 2022.

9. בקרות ונהלים לגבי הגילוי (SOX 302)

בעקבות הנחיות שהוציאה הרשות לניירות ערך בארה"ב, במסגרת חוק ה"סרבנס אוקסלי" (Act of Sarbanes-Oxley 2002), פרסם הממונה חוזרים המטילים על הגופים המוסדיים לצרף לדוחות הכספיים הצהרות של המנהלים בדבר נאותות הנתונים הכספיים המוצגים בדוחות הכספיים של המאגר וקיומן ויעילותן של בקרות פנימיות, שנועדו להבטיח שמידע מהותי המתייחס לגוף האמור מובא לידיעתם.

בהתאם לאמור, המאגר קיים את ההליך הנדרש על פי סעיף 302 לחוק Sarbanes-Oxley, שכלל בחינה של תהליכי העבודה והבקרות הפנימיות בגוף המוסדי.

הנהלת המאגר בשיתוף המנכ"ל ומנהל כספים של המאגר העריכו לתום התקופה המכוסה בדוח זה את היעילות של הבקרות והנהלים לגבי גילוי של המאגר.

על בסיס הערכה זו, מנכ"ל המאגר ומנהל הכספים הסיקו כי לתום תקופה זו הבקרות והנהלים לגבי הגילוי של הגוף המוסדי הינן יעילות על מנת לרשום, לעבד, לסכם ולדווח על המידע שהגוף המוסדי נדרש לגלות בדוח החצי שנתי בהתאם להוראות הדין והוראות הדיווח שקבע הממונה ובמועד שנקבע בהוראות אלו.

הצהרות המנהלים בדבר נאותות הנתונים הכספיים המוצגים בדוחות הכספיים של המאגר וקיומן ויעילותן של בקרות פנימיות ביחס לדוחות כספיים אלה מצורפות להלן.

10. אחריות בקרה פנימית על הדיווח הכספי (SOX 404)

הוראות SOX404 מיושמות בהתאם לחוזר גופים מוסדיים 10-9-2009 שעניינו "אחריות ההנהלה על הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי". בהתאם לחוזר המאגר כללה בדוח השנתי ליום 31 בדצמבר 2021 הצהרה בדבר אחריות ההנהלה להקמה או לתחזוק של מערך ונהלי בקרה פנימית נאותים על הדיווח הכספי, וכן הערכה לתום שנת הכספים לגבי היעילות של הבקורות והנהלים לגבי הגילוי, שכללה בחינה של תהליכי העבודה והבקורות הפנימיות במאגר.

במהלך החציון המסתיים ביום 30 ביוני 2022, לא אירע כל שינוי בבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי אשר השפיע באופן מהותי, או סביר שצפוי להשפיע באופן מהותי, על הבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי.

במשך תקופת הדוח התקיימו 8 ישיבות של הדירקטוריון וועדותיו.

חברי הדירקטוריון מודים להנהלת החברה ועובדיה על תרומתם לעבודה המאומצת בפעילות העצמאית של המאגר.

התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

ערן כהן – מנכ"ל

מיכאל קלמן – יו"ר

14 באוגוסט, 2022

המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי- הפול הצהרה (certification)

אני, ערן כהן, מצהיר כי:

1. סקרתי את הדוח החצי שנתי של המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול (להלן: המאגר) למחצית השנה שהסתיימה ביום 30.6.22 (להלן: הדוח).
2. בהתבסס על ידיעתי, הדוח איננו כולל כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בו מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בו, לאור הנסיבות בהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופה המכוסה בדוח.
3. בהתבסס על ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוח משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של המאגר לימים ולתקופות המדווחים בדוח.
4. אני ואחרים במאגר המצהירים הצהרה זו אחראים לקביעתם ולקיומם של בקורות ונהלים לגבי הגילוי ולבקרה הפנימית על דיווח כספי של המאגר וכן-
(א) קבענו בקורות ונהלים כאלה, או גרמנו לקביעתם תחת פיקוחנו של בקורות ונהלים כאלה, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס למאגר, מובא לידיעתנו על ידי אחרים במאגר, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוח;
(ב) קבענו בקרה פנימית על דיווח כספי, או פיקחנו על קביעת בקרה פנימית על דיווח כספי, המיועדת לספק מידה סבירה של ביטחון לגבי מהימנות הדיווח הכספי ולכך שהדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) ולהוראות הממונה על שוק ההון;
(ג) הערכנו את האפקטיביות של הבקורות ונהלים לגבי הגילוי של המאגר והצגנו את מסקנותינו לגבי האפקטיביות של הבקורות ונהלים לגבי הגילוי, לתום התקופה המכוסה בדוח בהתבסס על הערכתנו; וכן-
(ד) גילינו בדוח כל שינוי בבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי שאירע בחציון זה שהשפיע באופן מהותי, או סביר שצפוי להשפיע באופן מהותי, על הבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי; וכן-
5. אני ואחרים במאגר המצהירים הצהרה זו גילינו לרואה החשבון המבקר, לדירקטוריון ולוועדת הביקורת של הדירקטוריון של המאגר, בהתבסס על הערכתנו העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על דיווח כספי:
(א) את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על דיווח כספי, אשר סביר שצפויים לפגוע ביכולתה של המאגר לרשום, לעבד, לסכם ולדווח על מידע כספי; וכן-
(ב) כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, בה מעורבת ההנהלה או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי.
אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי- הפול
הצהרה (certification)

אני, אייל גונן, מצהיר כי:

1. סקרתי את הדוח החצי שנתי של המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול (להלן: המאגר) למחצית השנה שהסתיימה ביום 30.6.22 (להלן: הדוח).
 2. בהתבסס על ידיעתי, הדוח איננו כולל כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בו מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בו, לאור הנסיבות בהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופה המכוסה בדוח.
 3. בהתבסס על ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוח משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של המאגר לימים ולתקופות המדווחים בדוח.
 4. אני ואחרים במאגר המצהירים הצהרה זו אחראים לקביעתם ולקיומם של בקורות ונהלים לגבי הגילוי ולבקרה הפנימית על דיווח כספי של המאגר וכן-
 - (א) קבענו בקורות ונהלים כאלה, או גרמנו לקביעתם תחת פיקוחנו של בקורות ונהלים כאלה, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס למאגר, מובא לידיעתנו על ידי אחרים במאגר, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוח;
 - (ב) קבענו בקרה פנימית על דיווח כספי, או פיקחנו על קביעת בקרה פנימית על דיווח כספי, המיועדת לספק מידה סבירה של ביטחון לגבי מהימנות הדיווח הכספי ולכך שהדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) ולהוראות הממונה על שוק ההון;
 - (ג) הערכנו את האפקטיביות של הבקורות ונהלים לגבי הגילוי של המאגר והצגנו את מסקנותינו לגבי האפקטיביות של הבקורות ונהלים לגבי הגילוי, לתום התקופה המכוסה בדוח בהתבסס על הערכתנו; וכן-
 - (ד) גילינו בדוח כל שינוי בבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי שאירע בחציון שהשפיע באופן מהותי, או סביר שצפוי להשפיע באופן מהותי, על הבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי; וכן-
 5. אני ואחרים במאגר המצהירים הצהרה זו גילינו לרואה החשבון המבקר, לדירקטוריון ולוועדת הביקורת של הדירקטוריון של המאגר, בהתבסס על הערכתנו העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על דיווח כספי:
 - (א) את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על דיווח כספי, אשר סביר שצפויים לפגוע ביכולתה של המאגר לרשום, לעבד, לסכם ולדווח על מידע כספי; וכן-
 - (ב) כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, בה מעורבת ההנהלה או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית של המאגר על דיווח כספי.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול

דוחות כספיים ביניים

ליום 30 ביוני, 2022

בלתי מבוקרים

המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול

דוחות כספיים ביניים ליום 30 ביוני, 2022

בלתי מבוקרים

תוכן העניינים

דף

2

סקירת דוחות כספיים ביניים

3

דוחות על המצב הכספי

4

דוחות רווח והפסד

5

דוחות על תזרימי המזומנים

6-11

באורים לדוחות הכספיים ביניים

דוח סקירה של רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול (להלן - המאגר), הכולל את הדוח התמציתי על המצב הכספי ליום 30 ביוני, 2022 ואת הדוחות התמציתיים על רווח והפסד ותזרימי המזומנים לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים", ובהתאם לדרישות הגילוי כפי שנקבעו על ידי הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981. אחריותנו היא להביע מסקנה על המידע הכספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל - "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 ובהתאם לדרישות הגילוי כפי שנקבעו על ידי הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981.

ליום 31 בדצמבר 2021	ליום 30 ביוני	
	2021	2022
מבוקר	בלתי מבוקר	
	אלפי ש"ח	

נכסים

4,483	4,624	4,981
3,578,860	3,489,498	3,807,912
105,454	83,176	87,237
-	1,014	-
152	131	157
5,512	9,516	18,462
<u>3,694,461</u>	<u>3,587,959</u>	<u>3,918,749</u>

הוצאות רכישה נדחות
חלקן של חברות הביטוח בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח, נטו
חברות ביטוח המשתתפות במאגר
התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ
חייבים ויתרות חובה
מזומנים ושווי מזומנים

סך כל הנכסים

התחייבויות

3,583,388	3,494,172	3,812,940
45	50	47
<u>3,583,343</u>	<u>3,494,122</u>	<u>3,812,893</u>
40,000	40,000	40,000
1,566	-	596
25,596	19,946	21,692
43,956	33,891	43,568
111,118	93,837	105,856
<u>3,694,461</u>	<u>3,587,959</u>	<u>3,918,749</u>

התחייבויות בגין חוזי ביטוח
בניכוי - חלקה של קרנית בשם אבנר בהתחייבויות בגין חוזי
ביטוח (ביטוח משותף)

פקדונות של חברות הביטוח המשתתפות במאגר
התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ
פרמיות מראש
זכאים ויתרות זכות

סך כל ההתחייבויות

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

אייל גונן מנהל כספים	ערן כהן מנכ"ל	מיכאל קלמן יו"ר הדירקטוריון	14 באוגוסט, 2022 תאריך אישור הדוחות הכספיים
-------------------------	------------------	--------------------------------	--

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021	ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		
	2021	2022	
מבוקר	בלתי מבוקר		
	אלפי ש"ח		
414,458	198,336	217,938	פרמיות שהורווחו
173	82	60	הכנסות מימון
414,631	198,418	217,998	סך הכל ההכנסות
770,871	414,420	489,970	תשלומים ושינוי בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח
23	17	17	בניכוי - חלקה של קרנית בשם אבנר בתשלומים ובשינוי בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח (ביטוח משותף)
770,848	414,403	489,953	תשלומים ושינוי בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח בשייר
10,561	4,920	5,209	עמלות והוצאות רכישה אחרות
17,458	8,944	8,796	הוצאות הנהלה וכלליות
798,867	428,267	503,958	סך הכל ההוצאות
(384,236)	(229,849)	(285,960)	הפסד לתקופה
			הרכב ההפסד:
(153,875)	(88,850)	(56,908)	נזקף לחובת חברות הביטוח
(230,361)	(140,999)	(229,052)	חלקן של חברות הביטוח בגידול בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח, נטו
(384,236)	(229,849)	(285,960)	

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני	
	2021	2022
מבוקר	בלתי מבוקר	
	אלפי ש"ח	

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת

(384,236)	(229,849)	(285,960)
230,361	140,999	229,052
153,875	8,850	56,908
-	-	-

הפסד לתקופה
גידול בחלקן של חברות הביטוח בהתחייבויות בגין חוזי ביטוח
הפסד לתקופה שנזקף לחובת חברות הביטוח

התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת:

שינוי בנכסים והתחייבויות:

2,798	218	(970)
(32,799)	(10,521)	18,217
(26)	(5)	(5)
2,316	(3,334)	(3,904)
15,472	5,407	(388)
(12,239)	(8,235)	12,950
(12,239)	(8,235)	12,950
17,751	17,751	5,512
5,512	9,516	18,462

השינוי בתאגיד המנהל של המאגר הישראלי לביטוח רכב
חובה – הפול, נטו
ירידה (עליה) ביתרת חברות הביטוח המשתתפות במאגר
עלייה בחייבים ויתרות חובה
עליה (ירידה) בפרמיות מראש
עלייה (ירידה) ירידה בזכאים ויתרות זכות

מזומנים נטו שנבעו (ששימשו) לפעילות שוטפת

שינוי במזומנים ושווי מזומנים

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

באור 1: - כללי

דוחות כספיים אלה נערכו במתכונת מתומצתת ליום 30 ביוני, 2022 ולתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך (להלן - דוחות כספיים ביניים). יש לעיין בדוחות אלה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של המאגר ליום 31 בדצמבר, 2021 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם (להלן - הדוחות הכספיים השנתיים).

באור 2: - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. מתכונת העריכה של הדוחות הכספיים ביניים

הדוחות הכספיים ביניים ערוכים בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים", ובהתאם לדרישות הגילוי שנקבעו על ידי הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסיכון בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981.

בעריכת תמצית הדוחות הכספיים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל הסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה.

שיקול הדעת של ההנהלה, בעת יישום המדיניות החשבונאית של החברה וההנחות העיקריות ששימשו בהערכות הכרוכות באי וודאות, הינם עקביים עם אלו ששימשו בדוחות הכספיים השנתיים.

ב. פרטים על שיעורי השינוי שחלו במדד המחירים לצרכן

מדד המחירים לצרכן	
מדד ידוע	מדד בגין
%	

לששת החודשים שהסתיימו ביום:

3.1	3.2	30 ביוני, 2022
1.4	1.6	30 ביוני, 2021
2.4	2.8	לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר, 2021

באור 3: - התחייבויות תלויות

א. בקשה לאישור תובענות כייצוגיות אשר הסתיימו במהלך תקופת הדוח ועד לחתימתו.

ת"צ 18-05-8322 אורי ברעם נ' התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב בע"מ (להלן - "הפול")

ביום 8 במאי, 2018 הגיש מר אורי ברעם (עו"ד במקצועו) (להלן: "המבקש") בקשה לאישור תביעה כתובענה ייצוגית נגד הפול (להלן: "בקשת האישור").

עניינה של בקשת האישור בפוליסת ביטוח חובה לאופנועים. לטענת המבקש, הפול גובה מבעלי רכב דו גלגלי פרטיים, "שכל חטאם הינו שהם מדווחים לרשויות המס על הוצאותיהם", פרמיה עסקית, המיועדת עבור רכב "בבעלות אחרת", אשר היא יקרה, לפי הטענה, בעשרות ולעיתים מאות אחוזים מפרמיית ביטוח חובה שהפול גובה עבור אותם אופנועים ומבוטחים בדיוק, אשר ההבדל היחידי הינו שאלו אינם מדווחים לרשויות המס על הוצאותיהם (המנוכות ממס הכנסה).

לפי הנטען בבקשת האישור, הפול יצר מבחן מקפח, נוגד דין, לא רלוונטי ומעוות, על בסיסו היא משיתה פרמיות ביטוח מנופחות, לפי הנטען, על חלק ניכר ממוטוחיה, ללא כל קשר לשאלת הסיכון האמתי הנובע ממוטוחים אלו; כך, לפי הנטען, הפול קבע נוהל, על דעת עצמו וללא ביסוס בדיוק, לפיו די בכך שמבוטח מזדכר על עלויותיו של כלי הרכב אל מול רשויות המס, כדי שיראה בכלי הרכב ככזה המשמש את המבוטח "לצרכי עסק", ומשכך ידרוש כי המבוטח ישלם פרמיה "עסקית" (קרי, המיועדת לרכב בבעלות אחרת, שאינה פרטית) הגבוהה יותר כאמור מאשר פרמיית ביטוח "רגילה", לרכב בבעלות פרטית.

סכום התביעה האישית עומד על 733 ש"ח וסכום התביעה הייצוגית עומד על 19.5 מיליון ש"ח.

הקבוצה אשר בשמה מבוקש להגיש את התובענה הוגדרה כ: "כל מבוטח שהמשיבה סיווגה את רכבו הדו גלגלי כרכב 'בבעלות אחרת' למרות שסיווגו הנכון הינו רכב 'בבעלות פרטית', וגבתה פרמיית ביטוח מוגדלת בהתאם, וזאת בשבע השנים שקדמו להגשת בקשה זו ועד למועד אישורה כייצוגית".

במסגרת דיון שהתקיים הורה בית המשפט על קבלת עמדת הממונה בשאלה מדוע להבחין לעניין הגדרת הבעלות האחרת, בין עו"ד עצמאי לעו"ד שכיר, כאשר שניהם עושים שימוש באופנוע לצרכי עבודה, וקבע כי עמדתו תוגש בתוך 60 יום.

הממונה הגיש את עמדתו לפיה קיימת הצדקה להחיל את תעריף הבעלות האחרת גם על אופנוע בבעלות פרטית כשהוא משמש לצרכים עסקיים (ללא קשר למידת השימוש העסקי של המבוטח הספציפי) וכי זיכוי עלויות הרכב המשמש את המבוטח "לצרכי עסק" אל מול רשויות המס, הוא מבחן נכון לקביעת השימוש העסקי. הפול הגיש את התייחסותו לעמדת הממונה וגם המבקש הגיש את התייחסותו לעמדה האמורה.

במהלך קדם משפט שהתקיים ביום 22 באוקטובר, 2020 הציע בית המשפט לצדדים לבוא בדברים לצורך הגעה להסדר פשרה בתיק. הפול דחה הצעה זו. סיכומי הצדדים בתיק הוגשו לבית המשפט.

ביום 9 ביוני 2022 ניתן פסק דין במסגרתו נדחתה בקשת האישור והתובענה האישית. בית המשפט קבע כי הטיעון שבבסיס בקשת האישור אינו מקים עילת תביעה למבקש ולא מתקיימים לגביו התנאים הנדרשים לאישור תובענה ייצוגית. בתמצית, בית המשפט קבע כי שלושה טעמים משפטיים מחייבים לדחות את בקשת האישור: ראשית כי מקובלת עליו עמדת הרשות שלפיה הן התעריף, והן הקריטריון נקבעו בסמכות וכדין ותוחלת הסיכון אינה המרכיב היחיד בנוסחת חישוב פרמיות ביטוח החובה השיורי לאופנועים; שנית משום שהציפייה של המבקש להנות מכל העולמות אינה סבירה בגלל אופי הביטוח השיורי, ובכלל; ושלישית, כי לעצם העניין הקישור בין ההזדכות למס לבין הסיכון המוגבר הכרוך בשימוש באופנוע לעומת שימוש פרטי, הוא סביר והגיוני.

באור 3: - התחייבויות תלויות (המשך)

ב. הליכים משפטיים נוספים

בג"ץ 458/22 חברת סמארטור בע"מ ואח' נ' הממונה על הביטוח באגף שוק ההון הביטוח והחיסכון במשרד האוצר ואח' -

ביום 19 בינואר, 2022 הוגשה עתירה למתן צו על תנאי, צו ביניים ובקשה לקיום דיון דחוף, על ידי חברת סמארטור בע"מ ואח' (להלן – "העותרים") בבית המשפט העליון, בשבתו כבית דין גבוה לצדק נגד הממונה על שוק ההון ביטוח וחיסכון (להלן – "הממונה") ונגד הפול, שתויקה בתיק בג"צ 458/22. עניינה של העתירה הוא:

מתן צו על תנאי שיבטל את התיקון שביצע הממונה בחוזר המאוחד בענף ביטוח רכב חובה, בכל הנוגע לביטול תעריף הפול לביטוח רכב חובה של כלים מסוג: סגוואי (להלן – "התיקון בחוזר") ויורה לפול לבטח כלים אלה בביטוח רכב חובה כפי שהיה עד ליום 31 בדצמבר, 2021 (לטענת העותרים) בתעריף ששרר בעבר או בתעריף אחר שייקבע על ידי הממונה.

מתן צו ביניים שיורה לפול להמשיך למכור ביטוחי רכב חובה לסגוואי כפי שהיה עד ה- 31 בדצמבר, 2021 (לטענת העותרים) בתעריף ששרר בעבר או בתעריף אחר שייקבע על ידי הממונה – וזאת, עד להכרעה בעתירה.

קיום דיון דחוף בעתירה לנוכח העובדה שבתיקון לחוזר חרג הממונה מסמכותו- וכי, נפלו בהחלטה פגמים מהותיים, לרבות חוסר סבירות והימנעות מהפעלת הסמכות שלו על פי הדין, פגיעה בחופש העיסוק של העותרים וחשש לשיקולים זרים (לטענת העותרים).

העותרים טוענים, בין היתר, כי התיקון בחוזר על ידי הממונה והפסקת מכירת ביטוח רכב חובה לסגוואי מכוחו על ידי הפול, התקבלו תוך חריגה מסמכות, מאחר שהסגוואי מהווה (לטענתם) "כלי רכב מנועי" המחויב בביטוח רכב חובה לפי הדין. וכי ההישענות של הממונה על פסיקת בית המשפט העליון שקבעה כי אופניים חשמליים אינם מהווים "כלי רכב מנועי" לפי הדין, היא שגויה לאור השוני בין שני הכלים הללו.

עוד נטען שהתיקון בחוזר התקבל משיקולים זרים, בפזיזות וללא קבלת חוות דעת מומחים (המצביעה כי אין שוני בין סגוואי לאופניים חשמליים).

כמו כן נטען בעתירה כי התיקון בחוזר, חושף את העותרים לביצוע עבירות פליליות בהיעדר אפשרות לרכישת ביטוח לסגוואי בשוק, גורם לחשיפה בנזיקין לתאונות שייגרמו כתוצאה מהשימוש בסגוואי ללא ביטוח חובה.

על המשיבים בעתירה (הממונה והפול) להגיב בכתב לבקשת העותרים למתן צו ביניים. ביום 8 בפברואר, 2022 ניתנה החלטת בית המשפט בה נקבע כי בהינתן טעמי מאזן הנוחות, לא נמצאה עילה למתן צו ביניים.

ביום 2 במאי, 2022 התקיים דיון בעתירה במסגרתו נשמעו טענות הצדדים בהרחבה, הטענה המרכזית של הממונה ושל הפול היא, שהסגוואי אינו רכב מנועי, וכי לא חלה על הפול החובה לבטחו, מה עוד, שהתעריף הביטוח לסגוואי בוטל על ידי הממונה. לאחר הדיון ניתנה החלטה לפיה הצדדים יעדכנו את בית המשפט עד ליום 3 ביולי 2022 אם נמצא פתרון ביטוחי עבור העותרים.

בהודעת העדכון שהגישו העותרים ביום 3 ביולי, 2022 צוין כי הפתרונות הביטוחיים שהוצעו להם על ידי הממונה, יקרים בצורה קיצונית – ולפיכך, אינם מהווים פתרון. בהודעת העדכון שהגישה הפרקליטות ביום 13 ביולי, 2022 צוין בתמצית כי הוצעו לעותרים פתרונות ביטוחיים אחרים, אולם העותרים סרבו להצעה מכיוון שלטענתם מדובר בהצעה שאינה ריאלית. לפיכך, ולשיטת הפרקליטות אין מקום לקבל את העתירה ומבוקש לדחותה.

המשך הדיון בעתירה נקבע ליום 19 בדצמבר, 2022 להערכת המאגר, המתבססת על חוות דעת משפטית שהתקבלה, סביר יותר כי העתירה תידחה מאשר היא תתקבל.

באור 4: - אירוע מהותי בתקופת הדיווח

ביום 1 באפריל, 2022 מונה מר סטיבן קוסטין לאקטואר ממונה של החברה, חלף מר אלון תמיר ששימש כאקטואר החברה עד לאותו מועד.

התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

דוחות כספיים ביניים

ליום 30 ביוני, 2022

בלתי מבוקרים

התאגיד המנהל של המאגר
לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

דוחות כספיים ביניים ליום 30 ביוני, 2022

בלתי מבוקרים

תוכן העניינים

דף

2	<u>סקירת דוחות כספיים ביניים</u>
3	<u>דוחות על המצב הכספי</u>
4	<u>דוחות רווח והפסד ורווח כולל אחר</u>
5	<u>דוחות על השינויים בהון</u>
6	<u>דוחות על תזרימי המזומנים</u>
7	<u>באורים לדוחות הכספיים ביניים</u>

דוח סקירה של רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ (להלן - החברה), הכולל את הדוח על המצב הכספי ליום 30 ביוני, 2022 ואת הדוחות התמציתיים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים". אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל - "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

התאגיד המנהל של המאגר לביטוח רכב חובה ("הפול") בע"מ

דוחות על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר 2021	ליום 30 ביוני			
	2021	2022		
מבוקר	בלתי מבוקר			
	אלפי ש"ח			
1,566	-	596		נכסים שוטפים
236	1,544	1,767		המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול
				חייבים ויתרות חובה
1,802	1,544	2,363		
				נכסים בלתי שוטפים
2,634	2,155	2,273		רכוש קבוע
6,751	7,169	5,851		נכסים בלתי מוחשיים
725	1,000	2,494	4	נכס זכות השימוש
738	697	782		מסים נדחים
10,848	11,021	11,400		
12,650	12,565	13,763		
				התחייבויות שוטפות
-	1,014	-		המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול
5,000	5,000	5,000		פקדונות של חברות ביטוח
278	261	279		מסים שוטפים לשלם
5,791	4,605	5,132		זכאים ויתרות זכות
576	570	641	4	התחייבות בגין חכירה- שוטפת
11,645	11,450	11,052		
				התחייבויות לא שוטפות
188	463	1,894	4	התחייבות בגין חכירה- לא שוטפת
816	651	816		התחייבויות בשל הטבות לעובדים
1,004	1,114	2,710		
				הון
1	1	1		הון מניות
-	-	-		עודפים
1	1	1		
12,650	12,565	13,763		

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

אייל גונן מנהל כספים	ערן כהן מנכ"ל	מיכאל קלמן יו"ר הדירקטוריון	14 באוגוסט, 2022 תאריך אישור הדוחות הכספיים
-------------------------	------------------	--------------------------------	--

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021	ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		
	2021	2022	
מבוקר	בלתי מבוקר		
	אלפי ש"ח		
42,701	20,844	21,159	דמי ניהול מהמאגר הישראלי לביטוח רכב שיווי - הפול
42,336	20,794	21,077	הוצאות הנהלה וכלליות
365	50	82	רווח מפעולות
(41)	(21)	(14)	הוצאות מימון
324	29	68	רווח לפני מסים על הכנסה
197	29	68	מסים על ההכנסה
127	-	-	רווח נקי
			הפסד כולל אחר :
(193)	-	-	הפסד אקטוארי בגין תוכנית להטבה מוגדרת
(66)	-	-	הטבת מס
(127)	-	-	סך הכל הפסד כולל אחר
-	-	-	סך הכל רווח כולל

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

סך-הכל	עודפים אלפי ש"ח	הון מניות	
1	-	(* 1	יתרה ליום 1 בינואר, 2022 (מבוקר)
-	-	-	רווח כולל
-	-	-	יתרה ליום 30 ביוני, 2022 (בלתי מבוקר)
1	-	(* 1	יתרה ליום 1 בינואר, 2021 (מבוקר)
-	-	-	רווח כולל
1	-	(* 1	יתרה ליום 30 ביוני, 2021 (בלתי מבוקר)
1	-	(* 1	יתרה ליום 1 בינואר, 2021 (מבוקר)
-	-	-	רווח כולל
1	-	(* 1	יתרה ליום 31 בדצמבר, 2021 (מבוקר)

(* מייצג סכום הנמוך מ- 1 אלפי ש"ח.

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021	ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		נספח	
	2021	2022		
מבוקר	בלתי מבוקר			
	אלפי ש"ח			
2,754	520	926	(א)	<u>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת</u>
(1,156)	(160)	(588)		<u>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה</u>
(1,024)	(74)	(110)		השקעה בנכסים בלתי מוחשיים
(2,180)	(234)	(698)		השקעה ברכוש קבוע
				מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה
(574)	(285)	(228)		<u>תזרימי מזומנים לפעילות מימון</u>
(574)	(285)	(228)		פירעון קרן התחייבות בגין חכירה
				מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
-	-	-		<u>שינוי במזומנים ושווי מזומנים</u>
-	-	-		<u>יתרת מזומנים לתחילת השנה</u>
-	-	-		<u>יתרת מזומנים לסוף התקופה</u>
				<u>(א) תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת</u>
127	-	-		רווח נקי
				פריטים שאינם כרוכים בתזרימי מזומנים:
				פחת והפחתות:
938	467	471		רכוש קבוע
2,869	1,455	1,488		נכסים בלתי מוחשיים
542	266	218		נכס זכות שימוש
197	29	68		מסים על ההכנסה
2	30	-		שינוי בהתחייבויות בשל הטבות לעובדים, נטו
(2,798)	(218)	970		שינוי בסעיפים אחרים:
(69)	(1,377)	(1,531)		ירידה (עלייה) במאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי-פול
1,212	26	(659)		עלייה בחייבים ויתרות חובה
				עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
3,020	678	1,025		מזומנים ששולמו במהלך השנה עבור:
-	(5)	(2)		ריבית ששולמה
36	16	12		ריבית ששולמה בגין התחייבות בגין חכירה
(302)	(169)	(109)		מסים ששולמו
(266)	(158)	(99)		
2,754	520	926		תזרימי מזומנים שנבעו מפעילות שוטפת

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים.

באור 1: - כללי

דוחות כספיים אלה נערכו במתכונת מתומצתת ליום 30 ביוני, 2022 ולתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך (להלן - דוחות כספיים ביניים). יש לעיין בדוחות אלה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר, 2021 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם (להלן - הדוחות הכספיים השנתיים).

באור 2: - עיקרי המדיניות החשבונאית

מתכונת העריכה של הדוחות הכספיים ביניים

הדוחות הכספיים ביניים ערוכים בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים".

עיקרי המדיניות החשבונאית ושיטות החישוב אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים ביניים עקביים לאלה אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים.

באור 3: - מגזרי פעילות

כאמור בדוחות הכספיים השנתיים, לחברה מגזר פעילות אחד בתחום ניהול המאגר הישראלי לביטוח רכב שיורי - הפול המספק ביטוח רכב חובה עבור אופנועים ומסורבי ביטוח רכב חובה בחברות אחרות. ביצועי המגזר מוערכים בהתבסס על רווח תפעולי, כמוצג בדוח על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר.

באור 4: - אירוע מהותי בתקופת הדוח

בחודש מרס 2022 האריכה החברה את הסכם ההתקשרות לשכירות מבנה משרדים בראשון לציון שצפוי היה אמור להסתיים ביום 30 באפריל, 2023 ב-3 שנים נוספות כך שישתיים ביום 30 באפריל, 2026, בתנאים דומים. כתוצאה מהארכה זו הכירה החברה בנכס זכות שימוש של כ-2 מיליון ש"ח מנגד הכרה בהתחייבות בגין חכירה.
